فهم الأشياء
Fhm of Things

ملف الشركة

حلول متكاملة لأنظمة التيار الخفيف

نظام يفهم

من نحن

شركة متخصصة في أنظمة التيار الخفيف وإنترنت الأشياء، مقرها وادي الظهران للتقنية. نُصمّم ونُنفّذ حلولاً متكاملة لملّاك المنشآت ومديري المرافق في مختلف مناطق المملكة. تخصّصنا أتمتة الأنظمة والمباني وترشيد الطاقة: إدارة مركزية، وقياس فوري للاستهلاك، وصيانة تسبق العطل.



الهدف

القضاء على هدر الطاقة والموارد، وإنهاء الصيانة التفاعلية، ومنح المشغلين سيطرة كاملة ورؤية واضحة على الأنظمة والمباني.



الطريقة

نركّب حساسات ووحدات ذكية على الأنظمة القائمة، فتتوفّر لدى المشغل بيانات لحظية عنها وإدارة أسهل للنظام أو المبنى — مع معالجة وتحليل يختصران زمن الاستجابة ويقلّلان الهدر.

المجال
التيار الخفيف، أتمتة الأنظمة والمباني، إنترنت الأشياء

التغطية
الأنظمة والمباني — إدارة وقياس

المقر
وادي الظهران للتقنية

رؤيتنا ورسالتنا



الرؤية

أن نكون الخيار الأول لحلول التيار الخفيف وأتمتة الأنظمة والمباني في المملكة والمنطقة، بما يتوافق مع رؤية 2030.



الرسالة

أن يعرف كل مشغل ما يجري في النظام لحظة بلحظة، وأن يتصرف قبل أن يقع العطل لا بعده، مع تقليل الهدر وزيادة راحة المستخدم.

ماذا نقدم

نظام ذكي يدير أنظمة منشأتك مركزياً: تكاليف طاقة أقل، وهدر أقل، ونهاية للصيانة التفاعلية، وراحة أفضل للمستخدم.

تقليل التكاليف

- خفض فواتير الطاقة من 15 إلى 35%
- جدولة تلقائية حسب أوقات الإشغال
- استهلاك بقدر الحاجة الفعلية
- حاسبة العائد على الاستثمار

إدارة موحّدة

- متابعة لحظية من أي مكان
- لوحة واحدة لجميع الأنظمة والمباني
- تفصيل الاستهلاك لكل نظام ومنطقة
- تطبيق جوال لنظامي iOS وAndroid

تشغيل أذكى

- صيانة تنبؤية بالذكاء الاصطناعي
- تنبيهات قبل وقوع الأعطال
- واجهة برمجية مفتوحة للتكامل مع أي نظام
- تقارير استدامة (ESG) مدمجة

نُصمّم كل منظومة على قياس بنيتك التحتية ومنشأتك وميزانيتك.

الميزة التنافسية

تكامل مفتوح

لا تقييد بمورّد واحد: نتكامل مع الأنظمة القائمة في منشأتك عبر بروتوكولات MQTT وCoAP وOPC UA وModbus وZigbee وLoRa وغيرها.

معالجة على الحافة

تُعالَج البيانات داخل الموقع لا في السحابة: استجابة أسرع، واستمرار التشغيل عند انقطاع الإنترنت.

تصميم للسوق السعودي

خبرة ميدانية محلية، ودعم فني بالعربية، وأنظمة تراعي ظروف التشغيل في مناخ الخليج.

تخصيص كامل

نحدّد نقاط القياس والتشغيل لكل منشأة على حدة، بحسب أنظمتها القائمة وأولويات تشغيلها.

ذكاء اصطناعي تشغيلي

صيانة تنبؤية وضبط لاستهلاك الطاقة أثناء التشغيل نفسه.

قابلية توسّع

تبدأ بوحدة واحدة وتتوسّع إلى آلاف دون إعادة تصميم النظام.

بالأرقام

15-35%	24/7	100%
تقليل تكاليف الطاقة	مراقبة مستمرة	حلول مخصصة

خدماتنا

نغطي دورة المشروع كاملة، من الدراسة والتصميم حتى التركيب والتشغيل.



أتمتة الأنظمة والمباني

أتمتة تشغيل الأنظمة ومراقبتها مع إدارة على مستوى المناطق.



أتمتة التكييف

إدارة مناخ المبنى بجدولة آلية وتعديل تلقائي حسب الإشغال والأحمال.



المراقبة عن بُعد

مراقبة وإدارة في الوقت الفعلي من أي مكان عبر الويب والجوال.



استشارات التيار الخفيف وإنترنت الأشياء

دراسة الجدوى واختيار التقنية ورسم خطة التنفيذ قبل الشراء.

من يستفيد من خدماتنا

المباني السكنية

المنازل والشقق والمجمعات السكنية وغيرها — **راحة أعلى وفاتورة أقل.**

المباني التجارية

المجمعات المكتبية ومراكز التسوق والمرافق التجارية وغيرها — **تشغيل موحّد لمواقع متعددة.**

أماكن الضيافة

الفنادق والمطاعم ومجمعات الترفيه وغيرها — **ضبط المناخ لكل غرفة ومنطقة.**

مراحل تنفيذ المشروع

ست خطوات واضحة، من دراسة الاحتياج إلى تسليم النظام.

01

المتطلبات

تقييم احتياجات العميل وحصر الأنظمة القائمة في الموقع.

02

عرض السعر

تسعير وفق المعلومات الأولية ونطاق العمل المتفق عليه.

03

توقيع العقد

بدء المشروع واعتماد الجدول الزمني.

04

التصميم النهائي

خطة شاملة وفق العقد، تشمل المخططات ونقاط القياس والتشغيل.

05

التركيب والإشراف

تنفيذ وإشراف ميداني مع فحص واختبار قبل التسليم.

06

التدريب والتسليم

تدريب فريق التشغيل وتسليم النظام مع وثائقه.

لديك نظام تريد تطويره أو مشروع جديد؟

تواصل معنا، أو زرنا في مقرنا بوادي الظهران للتقنية، أو اطلب اجتماعاً استشارياً نناقش فيه مشروعك.

الهاتف وواتساب
0544242364

الموقع الإلكتروني
fhmofthings.com

العنوان
وادي الظهران للتقنية، الظهران 34464

البريد
info@fhmofthings.com

حساباتنا في التواصل الاجتماعي

لينكدإن | إنستغرام | تيك توك | يوتيوب

فهم الأشياء
Fhm of Things

نظام يفهم